

ZÁPIS ZE SCHŮZE VÝBORU 20.2.2012

konané formou elektronické konference ve dnech 20.2.2012 až 26.2.2012

PROGRAM:

1. Účast a schválení zápisu z minulé schůze

účastní se všichni členové výboru, zároveň uvedou případné připomínky k zápisu z minulé schůze bez připomínek.

2. Kontrola úkolů

Úkoly:

- a. Průběžně upomínat dlužníky – trvale; pí. Nátrová podala informaci - vlastníci platí celkem disciplinovaně, byly rozeslány 4 upomínky,
- b. Výtahy – úvěrová smlouva – splněno
- c. Kontrola účetnictví 2011 – splněno
- d. Potvrzení a výkazy – splněno
- e. Příprava prostor pro výtaháře - trvá

3. Nové úkoly

- a. Daňová přiznání (SVJ + závislá činnost) – pí. Hejrová
- b. Vyúčtování 2011 - dr. Kotačková (zpracování) , ing. Šlechta (kontrola) , ing. Hrdý (formuláře, tisk)
- c. Objednat sál na valnou hromadu (*navrhuji v týdnu od 21.5. do 25.5.*) – dr. Alazani

4. Správa

Týdenní prohlídky objektu – zástupci podají informaci.

Požadované opravy a údržba v jednotlivých vchodech:

2486: zástupce upozorňuje na dlouhodobý, avšak obtížně řešitelný problém s vlhkostí ve sklepních prostorách

2487: vše OK

2488: vše OK

2489: vše OK

2490: vše OK

2491: vše OK

SPOLEČENSTVÍ PETRŽÍLKOVA 2486-2491

Petržilkova 2490, 158 00 Praha 5

IČ: 26759331 DIČ: CZ26759331

www.petrzilkova.cz; petrzilkova.svj@seznam.cz; Tel.: 777 789 561

Správa bude i nadále zajišťována jednotlivými členy výboru, kteří mají přidělené své úkoly, za něž nesou plnou odpovědnost. Jednotliví členové výboru se individuálně rozhodnou, zda budou nadále vykonávat správu sami, nebo prostřednictvím či za pomoci dalších osob na DPP nebo smlouvu o poskytování služeb. Podmínkou je, že se celkové náklady na výkon správy plus odměny výboru nezvýší a že kvalita výkonu správy zůstane stejná nebo se dále zlepší.

Hotovostní výdaje k proplacení:

- baterie do telefonu SVJ
- certifikát pro SVJ

5. Finanční info (viz příloha)

Pohledávky: stav pohledávek za vlastníky k 31.1.2012 - činí 22 143 Kč (viz příloha)

Přehled nákladů hrazených od 1.12.2011 do 31.1.2012 (viz příloha)

6. Různé

- nebyly vzneseny žádné návrhy

Termín příští schůze: bude stanoven (květen 2012)



RE program
schůze.msg



Re program
schůze.msg



RE program
schůze.msg



RE program
schůze.msg



Re program
schůze.msg

SPOLEČENSTVÍ PETRŽÍLKOVA 2486-2491

Petržilkova 2490, 158 00 Praha 5

IČ: 26759331 DIČ: CZ26759331

www.petrzilkova.cz; petrzilkova.svj@seznam.cz; Tel.: 777 789 561**Příloha č. 1 – Finanční info**Stav dlužných záloh k 31.1.2012: **22 143 Kč**Zůstatek na bank. účtech k 31.1.2012: **2 962 169,21 Kč****Přehled nákladů hrazených od 1.12.2011 do 31.1.2012**

Kromě níže uvedených nákladů byla z hlavního účtu uhrazena záloha na nové výtahy ve výši 3 385 800,00 Kč a čerpán úvěr ve výši 2 000 000,00 Kč.

Datum splatnosti	Obrat	Informace k platbě	
1.1.2012	250 000,00		800
2.1.2012	-100	pojistné - dohody o prov.práce	
3.1.2012	-1 440,00	Net Servis – webhosting	
12.1.2012	-790,64	Schindler 2489	
12.1.2012	-120	Vodafone - telefon SVJ	
12.1.2012	-104	refundace – poštovné	
15.1.2012	-8 500,00	DPP - úklid 2486-91	
15.1.2012	-2 125,00	údržba p. Šalda	
23.1.2012	-152 322,53	Dalkia – prosinec	
23.1.2012	-3 009,00	zimní úklid 2489-91	
23.1.2012	-3 009,00	zimní úklid 2486-88 leden	
25.1.2012	-1 875,00	daň DPP	

Datum splatnosti	Obrat	Informace k platbě
1.12.2011	250 000,00	800
14.12.2011	-22 873,00	odměny 2. pololetí
14.12.2011	-8 500,00	odměny 2. pololetí
14.12.2011	-6 898,00	odměny 2. pololetí
14.12.2011	-8 714,00	odměny 2. pololetí
14.12.2011	-10 166,00	odměny 2. pololetí
14.12.2011	-20 332,00	odměny 2. pololetí
14.12.2011	-7 987,00	odměny 2. pololetí
14.12.2011	-850	odměny 2. pololetí
14.12.2011	-8 714,00	odměny 2. pololetí
14.12.2011	-6 898,00	odměny 2. pololetí
15.12.2011	-4 250,00	DPP - úklid 2489-91 prosinec
15.12.2011	-4 250,00	DPP - úklid 2486-88 prosinec
15.12.2011	-3 009,00	zimní úklid 2486-88 prosinec
15.12.2011	-2 125,00	údržba p. Šalda - prosinec
15.12.2011	-3 009,00	zimní úklid 2489-91 prosinec
15.12.2011	-2 937,00	daň DPP prosinec
19.12.2011	-14 328,00	PVK

SPOLEČENSTVÍ PETRŽÍLKOVA 2486-2491

Petržilkova 2490, 158 00 Praha 5

IČ: 26759331 DIČ: CZ26759331

www.petrzilkova.cz; petrzilkova.svj@seznam.cz; Tel.: 777 789 561

19.12.2011	-120	Vodafone - telefon SVJ
19.12.2011	-53 136,00	odpad 2. pololetí
19.12.2011	-152 322,52	Dalkia – listopad
19.12.2011	-2 663,00	VZP – zdrav. poj.
19.12.2011	-3 468,00	VoZP – zdrav. poj.
19.12.2011	-439,4	refundace – zimní úklid
19.12.2011	-1 177,00	ZPMV – zdrav. poj.
19.12.2011	-8 485,00	OZP – zdrav. poj.
19.12.2011	-19 125,00	daň z odměn
19.12.2011	-1 650,00	daň z DPP
19.12.2011	-300	údržba p. Šalda – 2487
28.12.2011	-26 112,88	Schindler – paušál QIV
30.12.2011	-16 355,00	účetní – 2. pololetí
30.12.2011	-1 078,04	výtah 2491