

Zápis ze schůze

konané formou elektronické konference v období duben až červen 2014

PROGRAM:

1. Účast a schválení zápisu z minulé schůze

Zúčastnili se všichni členové výboru, bez připomínek k zápisu z minulé schůze

2. Kontrola úkolů

Úkoly:

- a. Průběžně upomínat dlužníky – **trvale**; pí. Nátrová podala informaci
- b. Uložit nové stanovy do sbírky listin v OR – **splněno**
- c. Vyúčtování 2013 – **splněno**
- d. Výroční schůze - **splněno**
- e. Potvrzení o splácení úvěru - **splněno**
- f. Jarní kontrola střechy - **splněno**
- g. Jarní řez keřů u domu – **splněno**
- h. Vyřídit reklamaci výmalby v 2489 (**pí. Hejrová**) - **trvá**

3. Nové úkoly + úkoly vyplývající z rozhodnutí shromáždění

- a. Terénní úpravy u 2486 - (**ing. Hrdý**)
- b. Rekonstrukce požárního odvětrání + okna v 2486-90 - **ing. Hrdý**
- c. Aktualizace pojištění domu - poptávka - **dr. Kotačková**
- d. Nové předpisy záloh na 2014/15 – **dr. Kotačková**

4. Správa

Týdenní prohlídky objektu – zástupci podali informaci.

Požadované opravy a údržba v jednotlivých vchodech:

Objednáno překrytí otvoru po poklopu do strojovny v 7. patře 2490 (provede p. Šalda).

Objednána drobná údržba v jednotlivých vchodech dle aktuální potřeby (provede p. Hůzl): 1. Sklep v 2486 - vystříkat podlahu a zdi Savem. 2. Totéž v 2487 3. Totéž v 2489 4. Severní vstupní portál 2489 - Tady nám odněkud ze stříšky nad portálem zatéká. Je třeba opravit štuk v rohu u dveří, případně tu opravenou část i přemalovat. Dále je třeba najít místo na stříšce, kudy zatéká, a opravit to tam. 5. 2490 - v 0. patře v severní chodbě upadla jedna kachlička z obkladu u podlahy (měla by tam být odložená někde v tom výklenku). Tak prosím přilepit nazpátek. 6. Odstranit cizí reklamy z vchodových dveří na severu i na jihu u všech vchodů, kde ještě jsou nebo se objeví nové.

Hotovostní výdaje k proplacení:

poštovné

5. Finanční info (viz příloha)

Přehled nákladů hrazených od 1.3.2014 do 30.6.2013 (viz příloha)

Termín příští schůze: září 2014

Společenství Petržílkova 2486-2491

Petržílkova 2490, 158 00 Praha 5

IČ: 26759331; DIČ: CZ-26759331

Příloha č. 1 – Finanční infoZůstatek na bank. účtech k 30.6.2014: **1 895 531,39 Kč****Přehled nákladů hrazených od 1.3.2014 do 30.6.2014**

Datum splatnosti	Obrat	Informace k platbě
1.3.2014	300 000,00	převod na účet správy
6.3.2014	-8 881,00	úklid. vozíky
6.3.2014	-369	elektroinstalační materiál
6.3.2014	-1 650,00	údržba p. Šalda – 2488
6.3.2014	-713,76	materiál na opravu plotu
6.3.2014	-726	správa domény
13.3.2014	-121	telefon SVJ
15.3.2014	-2 125,00	údržba p. Šalda
17.3.2014	-1 585,38	materiál na opravu plotu + doprava
17.3.2014	-152 788,84	Dalkia – únor
17.3.2014	-16 330,00	PVK
20.3.2014	-5 000,00	DPP - úklid 2486-91
25.3.2014	-3 000,00	daň srážková
25.3.2014	-2 500,00	DPP - úklid 2486-91
25.3.2014	-664,13	Kone 2489
28.3.2014	-2 500,00	DPP - úklid 2486-91
1.4.2014	300 000,00	převod na účet správy
1.4.2014	-100	pojistné - dohody o provedení práce
3.4.2014	-1 563,00	stříkací šablony
3.4.2014	-323	barva + materiál na nápisy
3.4.2014	-14 300,00	nátěr vrat PST
10.4.2014	-121	telefon SVJ
10.4.2014	-26 920,08	FPS – odečty
10.4.2014	-24 900,21	Kone – paušál QII
10.4.2014	-131 763,64	Dalkia – březen
15.4.2014	-2 125,00	údržba p. Šalda
16.4.2014	-6 774,00	refundace – úklid. prostředky
20.4.2014	-5 000,00	DPP - úklid 2486-91
23.4.2014	-8 500,00	SVJ Petržílkova – správa
23.4.2014	-1 700,00	seč trávy
23.4.2014	-40 000,00	SVJ Petržílkova - správa 1. pololetí
23.4.2014	-10 000,00	SVJ Petržílkova – správa
23.4.2014	-3 527,50	mytí oken a dveří
25.4.2014	-3 000,00	SVJ - daň srážková
25.4.2014	-2 500,00	DPP - úklid 2486-91
25.4.2014	-10 000,00	správa
25.4.2014	-8 500,00	správa

Společenství Petržilkova 2486-2491

Petržilkova 2490, 158 00 Praha 5

IČ: 26759331; DIČ: CZ-26759331

28.4.2014	-2 500,00	DPP - úklid 2486-91
30.4.2014	-11 500,00	správa
30.4.2014	-4 675,00	správa
30.4.2014	-8 500,00	správa
30.4.2014	-13 500,00	správa
1.5.2014	300 000,00	převod na účet správy
1.5.2014	-16 635,00	pojištění domu - čtvrtletní
5.5.2014	-753,25	FPS - vodoměr 2488/06
5.5.2014	-328	refundace poštovné
5.5.2014	-29	refundace poštovné
5.5.2014	-137	refundace poštovné
5.5.2014	-345	refundace - materiál plot
5.5.2014	-58	refundace poštovné
5.5.2014	-58	refundace poštovné
5.5.2014	-58	refundace poštovné
9.5.2014	-121	telefon SVJ
15.5.2014	-2 125,00	údržba p. Šalda
15.5.2014	-3 096,00	SVJ - provozní prohlídky výtahů
19.5.2014	-10 000,00	správa
19.5.2014	-1 552,50	Bytoservis – oprava stoupačky 2490
19.5.2014	-115 230,00	PVK – záloha
19.5.2014	-8 500,00	správa
19.5.2014	-8 500,00	správa
19.5.2014	-113 541,81	Dalkia – duben
19.5.2014	-86 850,00	PVK – záloha
19.5.2014	-3 612,00	SVJ - daň srážková
19.5.2014	-3 280,00	PRE
19.5.2014	-2 950,00	PRE
19.5.2014	-2 890,00	PRE
19.5.2014	-4 160,00	PRE
19.5.2014	-3 690,00	PRE
19.5.2014	-3 410,00	PRE
20.5.2014	-5 000,00	DPP - úklid 2486-91
25.5.2014	-2 500,00	DPP - úklid 2486-91
26.5.2014	-3 000,00	SVJ - daň srážková
28.5.2014	-2 500,00	DPP - úklid 2486-91
1.6.2014	300 000,00	převod na účet správy
2.6.2014	-3 816,00	SMBD - členské příspěvky
2.6.2014	-1 000,00	Gymnázium JH - pronájem sálu
3.6.2014	-8 500,00	seč trávy
5.6.2014	-2 131,00	přeplatek 2013
5.6.2014	-3 405,00	přeplatek 2013
5.6.2014	-6 887,00	přeplatek 2013
5.6.2014	-1 389,00	přeplatek 2013

Společenství Petržílkova 2486-2491

Petržílkova 2490, 158 00 Praha 5

IČ: 26759331; DIČ: CZ-26759331

5.6.2014	-3 657,00	přeplatek 2013
5.6.2014	-2 014,00	přeplatek 2013
5.6.2014	-4 777,00	přeplatek 2013
5.6.2014	-2 949,00	přeplatek 2013
5.6.2014	-6 576,00	přeplatek 2013
5.6.2014	-1 993,00	přeplatek 2013
5.6.2014	-2 152,00	přeplatek 2013
5.6.2014	-3 116,00	přeplatek 2013
5.6.2014	-15 048,00	přeplatek 2013
5.6.2014	-4 405,00	přeplatek 2013
5.6.2014	-837	přeplatek 2013
5.6.2014	-2 304,00	přeplatek 2013
5.6.2014	-4 729,00	přeplatek 2013
5.6.2014	-4 957,00	přeplatek 2013
5.6.2014	-2 983,00	přeplatek 2013
5.6.2014	-183	přeplatek 2013
5.6.2014	300 000,00	mimořádný převod - přeplatky
6.6.2014	-586	přeplatek 2013
6.6.2014	-9 769,00	přeplatek 2013
6.6.2014	-435	přeplatek 2013
6.6.2014	-1 814,00	přeplatek 2013
6.6.2014	-1 974,00	přeplatek 2013
6.6.2014	-1 710,00	přeplatek 2013
6.6.2014	-7 122,00	přeplatek 2013
6.6.2014	-2 082,00	přeplatek 2013
6.6.2014	-234	přeplatek 2013
6.6.2014	-874	přeplatek 2013
6.6.2014	-1 426,00	přeplatek 2013
6.6.2014	-902	přeplatek 2013
6.6.2014	-2 362,00	přeplatek 2013
6.6.2014	-604	přeplatek 2013
6.6.2014	-3 368,00	přeplatek 2013
6.6.2014	-350	přeplatek 2013
6.6.2014	-996	přeplatek 2013
6.6.2014	-6 033,00	přeplatek 2013
6.6.2014	-18 146,00	přeplatek 2013
6.6.2014	-2 021,00	přeplatek 2013
6.6.2014	-6 759,00	přeplatek 2013
6.6.2014	-1 695,00	přeplatek 2013
6.6.2014	-1 807,00	přeplatek 2013
6.6.2014	-8 390,00	přeplatek 2013
6.6.2014	-2 146,00	přeplatek 2013
6.6.2014	-1 278,00	přeplatek 2013
6.6.2014	-1 562,00	přeplatek 2013

Společenství Petržílkova 2486-2491

Petržílkova 2490, 158 00 Praha 5

IČ: 26759331; DIČ: CZ-26759331

6.6.2014	-866	přeplatek 2013
6.6.2014	-11 921,00	přeplatek 2013
6.6.2014	-2 340,00	přeplatek 2013
6.6.2014	-5 789,00	přeplatek 2013
6.6.2014	-4 110,00	přeplatek 2013
6.6.2014	-1 795,00	přeplatek 2013
6.6.2014	-2 909,00	přeplatek 2013
6.6.2014	-17 173,00	přeplatek 2013
6.6.2014	-3 435,00	přeplatek 2013
6.6.2014	-1 522,00	přeplatek 2013
6.6.2014	-3 330,00	přeplatek 2013
6.6.2014	-2 975,00	přeplatek 2013
6.6.2014	-1 303,00	přeplatek 2013
6.6.2014	-16 491,00	účetní firma - 1. pololetí
6.6.2014	-53 136,00	Magistrát – odpad, 1. pololetí
9.6.2014	-3 700,00	přeplatek 2013
12.6.2014	-121	telefon SVJ
15.6.2014	-2 125,00	údržba p. Šalda
16.6.2014	-8 500,00	správa
20.6.2014	-5 000,00	DPP - úklid 2486-91
23.6.2014	-102 328,37	Dalkia – květen
23.6.2014	-5 598,00	PVK – doplatek
23.6.2014	-58	refundace poštovné
23.6.2014	-112	refundace poštovné
25.6.2014	-3 000,00	SVJ - daň srážková
25.6.2014	-2 500,00	DPP - úklid 2486-91
28.6.2014	-2 500,00	DPP - úklid 2486-91