

PROGRAM SCHŮZE VÝBORU 3. 5. 2021

konané formou elektronické konference ve dnech 3. 5. - 10. 5. 2021

PROGRAM:

1. Účast a schválení zápisu z minulé schůze

účastní se všichni členové výboru, zároveň uvedou případné připomínky k zápisu z minulé schůze

2. Kontrola úkolů

- a) Průběžně upomínat dlužníky – trvale; dr. Kotačková podá informaci
- b) Výměna závěsů jižních vchodových dveří: Ing. Hrdý – probíhá postupná výměna
- c) Kontrola účetnictví: paní Doležalová – splněno
- d) Oprava sítí proti holubům: Ing. Hrdý – domluvena oprava, bude provedeno po zlepšení počasí
- e) Oprava rezavých míst na střeše: p. Hůzl, Ing. Hrdý – bude provedeno po zlepšení počasí
- f) Příprava vyúčtování 2020: (Dr. Kotačková, Ing. Hrdý) – splněno
- g) Distribuce vyúčtování 2020: zástupci vchodů – splněno

3. Nové úkoly

- a) Revize plynového zařízení (červen 2021): Ing. Hrdý
- b) Příprava výroční schůze 2021:
 - 1. Distribuce pozvánek: zástupci vchodů
 - 2. Program, body k jednání, podklady k zápisu: Dr. Kotačková
 - 3. Kontrola účetnictví: pí. Doležalová
 - 4. Revize + plánovaná údržba a opravy 2021/2022: Ing. Hrdý, Dr. Kotačková
 - 5. Hlasování, technické zajištění: Ing. Hrdý
 - 6. Zápis: pí. Hejrová, pí. Martinková
- c) Předpisy záloh na 2021/2022: Dr. Kotačková – zpracování; Ing. Hrdý – tisk; všichni zástupci – distribuce
- d) Potvrzení o splácení úvěru: pí. Martinková zajistit do konce května a Ing. Hrdý doručit ČMZRB do 5. června
- e) Revize požárního odvětrání: Ing. Hrdý
- f) Seč trávy, řez keřů: Dr. Alazani
- g) Uložit účetní závěrku 2020 do sbírky listin: Ing. Hrdý
- h) Kontrola střechy: Mgr. Mucha

4. Správa

- měsíční prohlídka objektu: viz výkazy o kontrole technického stavu

5. Finanční info (viz přílohu)

Stav na bankovních účtech k 30.4.2021: 3232771,39 Kč

Pohledávky k 30.4.2021: dluh na zálohách není; celkové saldo po započtení nedoplatků 2020 činí -22983,00 Kč, tj. na zálohách je celkově zapláceno více, než bylo předepsáno
Přehled nákladů hrazených od 1.2.2021 do 30.4.2021: viz přílohu č. 1

6. Různé

- V našem domě bude po třech letech opět provedena pravidelná provozní revize plynového zařízení. Jedná se o povinnost vyplývající z vyhlášky č. 85/1978 Sb., v platném znění. Prosíme o zajištění přístupu do bytů, kde bude provedena kontrola plynoměru, plynového vedení a spotřebiče. U bytů s odpojeným plynem je potřeba zkontrolovat zaslepení plynovodu.
Revize bude probíhat ve středu 9.6.2021 od 8:30 hod. Pokud v tuto dobu nebudete moci zajistit přístup do bytu, oznamte to prosím výboru SVJ. Náhradní termín bude ve čtvrtek 24.6.2021 od 16.00 hod.
Informace bude včas vyvěšena na www.petrzilkova.cz a ve vchodech na nástěnce a ve výtahu.
- Funkci zástupce vchodu 2488 bude po rezignaci Ing. Nátrové vykonávat Ing. Hrdý (tel. 777 789 561, e-mail: petrzilkova.sprava@seznam.cz).

Termín příští schůze: září 2021

Příloha č. 1 – Finanční info:

Společenství Petržilkova 2486-2491

19-133529389/0800

01.02.2021 - 30.04.2021

Datum zaúčtování	Příchozí částka	Odchozí částka	Zpráva pro mě	Zpráva pro příjemce
27.04.2021		-5 100,00	správa - kontrola účto	Společenství Petržilkova
26.04.2021		-8 500,00	správa 4	SVJ Petržilkova
26.04.2021		-3 000,00	daň srážková	SVJ Petržilkova 2486-2491
26.04.2021		-8 500,00	správa 6	SVJ Petržilkova
26.04.2021		-8 500,00	kontrola výtahů / správa	
26.04.2021		-10 000,00	správa 7	SVJ Petržilkova
26.04.2021		-8 500,00	správa 1	
26.04.2021		-8 500,00	správa	SVJ Petržilkova
26.04.2021		-3 000,00	SVJ - daň srážková	34203 daň srážková
25.04.2021		-2 000,00	SVJ - úklid domu II	331 - úklid II
20.04.2021		-745,00	refundace šrouby	SVJ Petržilkova
20.04.2021		-636,00	refundace substrát	SVJ Petržilkova
20.04.2021		-27 866,03	výtahy - paušál QII	SVJ Petržilkova 2486-2491
20.04.2021		-8 000,00	SVJ - úklid domu I	331 - úklid I
19.04.2021		-147 010,48	teplo březen	SVJ Petržilkova 2486-2491
15.04.2021	200 000,00			SVJ Petržilkova 2486-2491
15.04.2021		-126 320,00		
15.04.2021		-77 540,00		
15.04.2021		-3 187,50	SVJ - údržba Šalda	331 - měsíční kontroly domu
14.04.2021		-202,00		
13.04.2021	200 000,00			SVJ Petržilkova 2486-2491
12.04.2021		-8 160,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-2 889,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-2 471,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-11 231,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-1 708,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-124,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-11 728,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-158,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-5 637,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-11 350,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-3 189,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-7 479,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-16 085,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-12 166,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-10 514,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-12 429,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-8 179,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020	

12.04.2021	-14 054,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-9 173,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-13 330,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-4 272,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-40 693,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-3 814,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-2 963,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-3 670,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-2 808,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-1 484,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-1 366,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-4 637,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-4 441,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-4 991,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-883,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-4 984,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-9 235,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-1 847,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-7 507,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-6 042,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-3 113,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-20 141,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-9 387,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-4 481,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-3 043,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-11 849,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-15 784,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-8 116,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-13 700,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-1 239,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-2 572,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-2 111,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-12 425,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-3 863,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-6 912,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-6 140,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-3 783,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-3 331,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-4 674,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-3 922,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-12 929,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-18 077,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-478,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-2 942,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-2 120,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020
12.04.2021	-3 346,00	SVJ Petržilkova preplatek 2020

12.04.2021		-2 201,00	SVJ Petrzilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-4 488,00	SVJ Petrzilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-13 558,00	SVJ Petrzilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-9 930,00	SVJ Petrzilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-2 775,00	SVJ Petrzilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-2 790,00	SVJ Petrzilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-286,00	SVJ Petrzilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-554,00	SVJ Petrzilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-10 349,00	SVJ Petrzilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-6 990,00	SVJ Petrzilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-13 706,00	SVJ Petrzilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-3 851,00	SVJ Petrzilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-2 679,00	SVJ Petrzilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-5 047,00	SVJ Petrzilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-3 506,00	SVJ Petrzilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-8 094,00	SVJ Petrzilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-13 877,00	SVJ Petrzilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-11 096,00	SVJ Petrzilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-3 497,00	SVJ Petrzilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-11 888,00	SVJ Petrzilkova preplatek 2020	
12.04.2021		-1 689,00	SVJ Petrzilkova preplatek 2020	
09.04.2021	100 000,00			SVJ Petržílkova 2486-2491
06.04.2021		-30 000,00	správa - 1. čtvrtletí	SVJ Petržílkova
06.04.2021		-16 000,00	správa 8 - 1. pololetí	SVJ Petržílkova 2486-2491
06.04.2021		-14 000,00	správa 1. pololetí	SVJ Petržílkova 2486-2491
01.04.2021		-100,00	SVJ - pojistné DPP	321 pojistné DPP
01.04.2021	300 000,00			převod na účet správy
26.03.2021		-2 242,50	oprava odpad. potrubí 2489	
25.03.2021		-3 000,00	SVJ - daň srážková	34203 daň srážková
25.03.2021		-2 000,00	SVJ - úklid domu II	331 - úklid II
22.03.2021		-460,00	PRE	
22.03.2021		-440,00	PRE	
22.03.2021		-3 450,00	PRE	
22.03.2021		-440,00	PRE	
22.03.2021		-470,00	PRE	
22.03.2021		-3 350,00	PRE	
22.03.2021		-3 210,00	PRE	
22.03.2021		-3 190,00	PRE	
22.03.2021		-2 950,00	PRE	
22.03.2021		-3 030,00	PRE	
20.03.2021		-8 000,00	SVJ - úklid domu I	331 - úklid I
15.03.2021		-202,00	Vodafone	
15.03.2021		-8 500,00	správa	SVJ Petržílkova
15.03.2021		-10 000,00	správa 7	SVJ Petržílkova
15.03.2021		-149 034,36	teplo únor	SVJ Petržílkova 2486-2491
15.03.2021		-3 187,50	SVJ - údržba Šalda	331 - měsíční kontroly domu

14.03.2021		-396,00	refundace poštovné	SVJ Petržilkova
04.03.2021		-1 500,00	dezinfekce únor	SVJ Petržilkova
01.03.2021	300 000,00			převod na účet správy
25.02.2021		-3 000,00	SVJ - daň srážková	34203 daň srážková
25.02.2021		-2 000,00	SVJ - úklid domu II	331 - úklid II
20.02.2021		-8 000,00	SVJ - úklid domu I	331 - úklid I
15.02.2021		-10 000,00	správa 7, zimní úklid	SVJ Petržilkova
15.02.2021		-8 500,00	správa	SVJ Petržilkova
15.02.2021		-206,00		
15.02.2021		-149 709,00	teplo leden	SVJ Petržilkova 2486-2491
15.02.2021		-3 187,50	SVJ - údržba Šalda	331 - měsíční kontroly domu
09.02.2021		-2 000,00	dezinfekce leden	SVJ Petržilkova
05.02.2021			kontrola a čištění odpadů 2487,	
01.02.2021	300 000,00	-6 141,00	2489	převod na účet správy