

Čím budeme topit v dalších topných sezónách?

Náš dům je napojen na soustavu zásobování tepelnou energií z plynové kotelny ve vlastnictví Magistrátu hl. m. Prahy.

V roce 2021 jsme v našem domě spotřebovali na vytápění a ohřev vody 685 MWh (631 a 635 v předchozích letech). Zhruba polovinu na vytápění, polovinu na ohřev vody. Za teplo z tohoto centrálního zdroje jsme zaplatili 1948 Kč/MWh.

Na komoditní burze se cena plynu v současnosti (začátek května 2022) pohybuje kolem 2140 Kč/MWh, cena elektřiny kolem 5100 Kč/MWh. V roce 2021 to bylo 420-1200 Kč/MWh u plynu a 1382-3000 Kč/MWh u elektřiny.

Jaká bude cena dodávky tepla z centrálního zdroje v letošním roce a v dalších letech zatím nevíme.

Pokud bude k dispozici plyn, bude dodávka tepla z plynového zdroje (centrální vytápění nebo vlastní plynová kotelna) nejlevnější a nejspolehlivější variantou.

Co se týká alternativních zdrojů, jako jsou solární nebo fotovoltaické panely, nelze očekávat, že bychom jimi pokryli potřebnou energii v našem domě. Uvažovat o nich můžeme pouze jako o doplňkovém zdroji.

Ze solárních panelů bychom při maximálním možném využití plochy naší střechy při ideálních podmínkách dokázali teoreticky zajistit cca 30 % naší potřeby energie.

Určitý smysl by dávala kombinace tepelného čerpadla a fotovoltaických panelů, i zde samozřejmě se zálohováním elektrokotlem. Šlo by ovšem o investici ve výši 10 až 15 milionů.

Je také třeba vzít v úvahu, že naše střecha je nepochozí (instalace panelů by si vyžádala určité úpravy) a je stará teprve 15 let (do konce projektované životnosti zbývá ještě min. 10 let). Dále je třeba vzít v úvahu, že možnosti zatížení našeho domu jsou značně omezené (konstrukční soustava VVÚ-ETA).

V žádném případě není reálné uskutečnit jakoukoli změnu dříve než koncem roku 2023 (projektová příprava, povolovací proces, výběr dodavatele).

Z výše uvedeného vyplývá, že v topné sezóně 2022/23 budeme i nadále využívat dodávky z centrálního zdroje. V případě jejich omezení by bylo nutné využít po přechodnou dobu individuální elektrická topidla v bytech.

Vzhledem k tomu, že elektroinstalace v našem domě není dimenzována na vytápění elektřinou přímo v bytech, je toto možné pouze za dodržení omezení odběru.

Proud trvale odebíraný jedním bytem by neměl překročit 10 A, aby nedošlo k vybavení pojistek na vstupu do vchodu nebo do celého domu. To odpovídá přibližně topidlu s příkonem max. 2500 W v jednom bytě.

Je třeba také počítat s odběrem dalších výkonných spotřebičů jako jsou elektrické pečící trouby, sušičky, rychlovarné konvice apod., aby nedošlo k přetížení (a následnému přerušení pojistky).